



T2 sur le port à MORTAGNE

500 € /mois HC

54 ca

2 pièces

Mortagne-sur-Gironde



Loué

Référence Sur le port de Mortagne, appartement T2 en rez-de-chaussée d'env. 53.90m² comprenant : un séjour avec coin cuisine de 35m², une chambre (12m²), une salle de bains et un WC.

Petit jardinet clos d'env. 120m² donnant sur le port, exposé SUD.

Un abri voiture.

Chauffage et production d'eau chaude électrique.

Disponible au 1er octobre.

Dépôt de garantie 500 €. Honoraires de 354 € TTC à la charge du locataire dont 54 € pour l'état des lieux.

Type d'appartement	T2
Surface	53.90 m ²
Séjour	35 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	RDC
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Mer
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement ext.	1 place de stationnement
Ascenseur	Non
Cave	Non
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	D

Description des pièces	- Séjour : 35 m ²
	- CHAMBRE : 12.2 m ²
	- SDB : 5.9 m ²
	- WC : 0.8 m ²



ESTUAIR'IMMO

79 grande rue
17120 Mortagne-sur-Gironde
www.estuairimmo.fr
estuairimmo@orange.fr
05 46 74 45 35



SARL au capital de 1000 € • SIRET 49326407100017 • TVA FR92493264071 • Carte pro CPI 1701 2018 000 030 139 délivrée par La CCI de Rochefort-sur-Mer et de Saintonge 0
Document non contractuel